

ДОГОВОР

за набавка на геодетски услуги по оглас број 05082/2023 за потребите на
општина Конче

склучен помеѓу:

1. ОПШТИНА КОНЧЕ-Конче, ЕДБ 4023005118934 и ЕМБС 6022995, застапувана од Градоначалникот на Општина Конче Златко Ристов, (во натамошниот текст: Нарачувач) од една страна

и

2. Трговско друштво за геодетски работи ГЕОДЕТИК ДООЕЛ Скопје, со седиште на ул. „Њуделхиска“ бр. 2/4 лок. 3 и 4 Скопје, ЕДБ 4057018542508 и ЕМБС 7305737, застапувано од Управителот Здравко Лекоски (во понатамошниот текст Давател на услуга) од друга страна.

Член 1

Со овој договор се уредуваат меѓусебните права и обврски на договорните страни во врска со извршувањето на специфицираните геодетски услуги во тендерската документација за потребите на Општина Конче за период од една година.

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

Член 2

Предмет на овој договор за јавна набавка на услуги е геодетски услуги за потребите на Општина Конче.

Предметот на договорот е по спроведена постапка со поедноставена отворена постапка, бр.на оглас 05082/2023, а во се според описот од техничките спецификации и постигнатата цена, кои се составен дел од овој Договор.

ЈАЗИК НА ДОГОВОРОТ

Член 3

Јазик на Договорот и на другите документи кои претставуваат составен дел на Договорот е Македонскиот јазик.

Јазик на целата комуникација во писмена форма помеѓу договорните страни е на Македонски јазик.

ВРЕДНОСТ НА ДОГОВОРОТ

Член 4

Договорената вредност на работите изнесува 850.000,00 денари, (пресметан ДДВ од 18% од 153.000,00 денари) или вкупна вредност од 1.003.000,00 денари со вклучен ДДВ.

Член 5

Поединечните цени за изразување на поодделни услуги се според дадената понуда која е составен дел на овој договор по извештај за спроведена постапка и извештај за текот на е-аукцијата со вредност од 62.337,78 денари без вклучен ДДВ.

Поединечните цени искажани во понудата се фиксни и непроменливи по било кој основ за целокупното времетраење на договорот.

НАЧИН И РОК ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА УСЛУГАТА

Член 6

Извршувањето на услугите кои се предмет на овој Договор, ќе биде sukcesивно според потребите на договорниот орган, по претходно доставена усна или писмена покана за извршување на услугите, во која ќе бидат содржани видот на услугите што треба да се извршат, количината и местото на извршување.

Носителот на набавката е должен услугите да ги извршува во согласност со важечките технички стандарди и прописи утврдени за извршување на тој вид на услуги.

Член 7

Рокот за вршење на услугата е 1 (една) година од денот на склучувањето или за пократок временски период ако вредносно биде исполнета набавката.

Носителот на набавката поединечните услуги е должен да ги извршува во разумни рокови кои кореспондираат со видот на услугата која се бара, но не подолго од 15 дена од денот на приемот на поканата за потреба од извршување на услуга.

НАЧИН, УСЛОВИ И РОКОВИ НА ПЛАЌАЊЕ

Член 8

Нарачувачот се обврзува плаќањата за извршените услуги да го изврши согласно прифатената понуда и тоа по стварно извршени услуги, вирмански во рок од 60 дена по приемот на потпишани и заверени фактури, доставени во писарницата на договорниот орган.

Член 9

За ден на прием на фактурата ќе се смета денот кога фактурата е заведена во писарницата на Нарачувачот.

ОБВРСКИ НА ДАВАТЕЛОТ НА УСЛУГАТА

Член 10

Давателот на услугата е должен работите од член 1 на овој Договор да ги изврши на начин и во роковите што се определени со овој Договор.

Член 11

Давателот на услугата е должен навремено и детално да ја проучи документацијата врз основа на која се изведуваат договорените работи и од нарачувачот навремено да бара појаснување на недоволно јасните детали.

ОБВРСКИ НА НАРАЧУВАЧОТ

Член 12

Нарачувачот е должен да ги прецизира сите детали во поглед на давањето на услугата, со што би се овозможило несметано извршување на услугата.

Член 13

Нарачувачот е должен да постапи по барањето на Давателот на услугата, со кое бара објаснение на недоволно јасните детали и во примерен рок да му го даде бараното објаснение.

РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ

Член 14

Сите евентуални спорови и недоразбирања кои би произлегле од овој Договор, договорните страни ќе ги решаваат во духот на добрите деловни обичаи со меѓусебно договарање. Доколку тоа не даде резултат во рок од 10 работни дена, спорот ќе се решава пред арбитражна комисија која ја сочинуваат 3 (три) члена и тоа по 1 (еден) од двете договорни страни, а третиот член ќе го одберат заеднички од редот на арбитражите на Арбитражниот суд при Стопанска Комора на Република Македонија.

Член 15

Доколку Арбитражната Комисија не даде обострано прифатливо решение сите евентуални спорови ќе ги решава стварно и месно надлежниот суд.

РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 16

Кога една од договорните страни не ќе ја исполни својата обврска, другата договорна страна, може да бара исполнувањето на обврските или да го раскине договорот, а во секој случај има право на надомест на штетата.

Член 17

Кога пред истекот на рокот за исполнување на обврската е очигледно дека едната договорна страна нема да ја исполни својата обврска од договорот, другата договорна страна може да го раскине договорот и да бара надомест на штетата.

Член 18

Договорната страна која поради неисполнување на договорните обврски го раскинува договорот, должна е за тоа без одлагање писмено да ја извести другата договорна страна.

Член 19

Со раскинувањето на договорот двете договорни страни се ослободени од своите обврски, освен од обврската за надомест на евентуалната штета.

ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 20

Овој договор влегува во сила со денот на неговото потпишување од страна на договорните страни.

Член 21

За се што не е предвидено со овој Договор ќе се применуваат одредбите од Законот за облигациони односи и важечките законски прописи во Република Македонија.

Член 22

Договорните страни можат да ги дополнат и/или изменат одредбите од овој договор само спогодбено.

Договорната страна која бара измена и/или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.

Измени и дополнувања на овој Договор може да се вршат со заедничка согласност на договорните страни по писмен пат.

Договорот може да се изменува и дополнува со Анкс-Договор потпишан од овластените претставници на договорните страни.

Договорот може да се менува само во согласност со одредбите од Законот за јавните набавки и тендерската документација и Законот за облигациони односи.

Член 23

Ниту една од договорните страни нема право своите обврски да ги пренесе на трета страна, без взаемна писмена согласност.

Член 24

Овој Договор е составен во 4 (четири) еднообразни примероци, од кои по 2 (два) за секоја од договорните страни.

Нарачувач:

ОПШТИНА КОНЧЕ

1 радоначалник

Златко Ристов



Давател на услугата :

Трговско друштво за геодетски работи

ГЕОДЕТИК ДООЕЛ Скопје

Управител

Здравко Лекоски



Здравко Лекоски

ТАБЕЛА СО НАМАЛЕНИ ЦЕНИ ЗА 49.3% ПО ЕЛЕКТРОНСКАТА АУКЦИЈА

Вид на геодетски влоборат	Единица мерка	Висина на надоместок без ДДВ ДДВ	Висина на надоместок без ДДВ + цена за м ²	ДДВ	Вкупн цена со ДДВ
За премер на внатрешна површина на посебни и заеднички делови од зграда и други објекти : стан, подрум, подземна гаража, гаражно место, деловна просторија и други во функција на запишување/промена во катастар на недвижности.	M ²		1388.99	250.02	1639.01
За премер на внатрешна површина, вклучувајќи и габаритен премер на згради и други објекти: семејна станбена куќа, деловен објект, базени, рибници, силос, резервоар, надградба/доградба, помошен објект(гаража/гаражно место, плезна, шупа и др.) и други, независно за колку засебни објекти се работи во функција на запишување/промена во катастар на недвижности.	M ²		1790.48	322.29	2112.77
За премер на отворена површина на објекти од типот на брани, соларни централи, отворени спортски игралишта, паркови, плоштади, паркиралишта, зеленила, градби за сепарација на материјал за производство на бетон, бетонски бази, асфалтни бази и други објекти во функција на запишување/промена во катастар на недвижности.	M ²		2319.97	417.59	2737.57
За премер на празна катастарска парцела во функција на запишување во катастар на недвижности.	M ²		1998.32	359.70	2358.02
За обележување на градежна парцела со премер на лице место	M2		1905.05	342.91	2247.96
За нумерички податоци без теренско мерење во функција на реализација на урбанистички план, експропријација, приватизација на градежно земјиште и др. ако градежната парцела претставува дел од една катастарска парцела)	ПАУШАЛ		1502.54	270.46	1773.00

**ТАБЕЛА СО НАМАЛЕНИ ЦЕНИ ЗА 49.3% ПО ЕЛЕКТРОНСКАТА
ЛУКЦИЈА**

7	За нумерички податоци без теренско мерење во функција на реализација на урбанистички план, експропријација, приватизација на градежно земјиште и др. (ако градежната парцела е составена од повеќе катастарски парцели)	За КП	466.38	83.95	550.32
8		Основна физичка делба на две КП	3055.27	549.95	3605.22
8.1	За физичка делба на КП	Секоја наредна новоформирана КП	722.88	130.12	853.00
9		Една новоформирана КП	3055.27	549.95	3605.22
9.1	Парцелација врз основа на Урбанистички план со теренско мерење	Секоја наредна новоформирана КП	722.88	130.12	853.00
10	За обележување на граници на катастарска парцела	Метар должен	1504.06	270.73	1774.80
11	Идентификација на катастарска парцела со увид на лице место без премерување	Една КП	1152.76	207.50	1360.26
11.1	Идентификација на катастарска парцела со увид на лице место со премерување	Една КП	1997.31	359.52	2356.82
12	За изготвување на ажурирана геодетска подлога за опфат со површина до 1 Ха	1 ха	3014.21	542.56	3556.77

