

**ДОГОВОР ЗА АДАПТАЦИЈА НА ДЕЛ ОД КУЛТУРЕН ДОМ ВО С.КОНЧЕ ВО ТУРИСТИЧКО
ИНФОРМАТИВЕН ЦЕНТАР ПО ОГЛАС БРОЈ 02227/2023**

Договорни страни:

1. Општина Конче, со седиште во Конче, 2424, застапувана и претставувана од Градоначалникот Златко Ристов (во натамошниот текст: Нарачувач) и
2. Друштво за градежништво, трговија и услуги ВАЛАСКИ ГРАДБА ДООЕЛ с.Злеово во натамошниот текст – носител на набавката) застапувано од управителот Дејан Валаски.

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ**Член 1**

Предмет на договорот е: Адаптација на дел од културен дом во с.Конче во туристичко информативен центар во се како во предмер пресметката и понудата кои се составен дел на договорот со средства кои се предвидени во Буџетот на ЕЛС – Конче за 2023 година.

Предметот на набавка од став 1 на овој член е детално опишан во Предмерот кој е составен дел на тендерската документација, по спроведена поедноставена постапка со број на одлука за јавна набавка 09-266/1 од 14.02.2023 и број на оглас 02227/2023 на ЕСЈН, постапка која се спроведуваше во електронска форма и заврши со Е-аукција како последна фаза за доделување на договорот за јавна набавка.

ВРЕДНОСТ НА ДОГОВОРОТ**Член 2**

Вкупната вредност на работите од чл. 1 на овој договор согласно понудата и предмер пресметката по позиции без ДДВ изнесува 1.645.665,33 денари со зборови (еден милион шестотини четириесет и пет илјади шестотини шеесет и пет денари и триесет и три дени), а ДДВ изнесува 296.219,75 денари или се вкупно 1.941.885,08 денари.

Член 3

Плаќањето на средствата од член 2 на овој договор ќе се изврши по уредно изработени, потпишани и заверени времени и завршна ситуација, во законски утврден рок не подолг од 30 дена.

РОК НА ИЗВРШУВАЊЕ НА РАБОТИТЕ**Член 4**

Изведувачот е должен сите работи предвидени во член 1 од овој договор да ги заврши во рок од 1 месец (30 денови).

Член 5

Рокот за изведување на работите тече од воведувањето на Изведувачот во работа. Нарачувачот ќе го воведо Изведувачот во работа во рок од 7 дена по склучувањето на овој договор.

Член 6

Ако изведувачот не ги започне работите веднаш по воведувањето во работа, наarachувачот ќе му остави дополнителен примерен рок од 7 дена за започнување на работите. Ако изведувачот ниту во рок од член 5 на овој договор не започне со изведување на работите Нарачувачот може да го раскине договорот и да бара од изведувачот надомест на штетата.

Член 7

Ако постои оправдано сомневање дека работите ќе бидат изведени во договорениот рок, Нарачувачот има право да побара од Изведувачот да превземе потребни мерки со кои се

обезбедува соодветно забрзување на работите и нивно усогласување со договорениот план на градењето (адаптацијата).

Член 8

Изведувачот има право да побара продолжување на рокот за изведување на работите во случај во кој поради променети околности или неисполнување на обврските од Нарачувачот бил спречен да ги изведува работите.

Член 9

Продолжувањето на рокот се определува според траењето на пречката, со тоа што рокот се продолжува и за времето потребно за повторното започнување на работите и за евентуалното поместување на работите во понеповолно годишно време. Како причини поради кои, во смисла на став 1 од овој член може да се бара продолжување на роковите, се сметаат особено:

- 1) Природни настани (пожар, земјотрес, поплава, исклучително лошо време невообичаено за годишното време и за местото на кое се изведуваат работите);
- 2) Мерките предвидени со акти на надлежните органи;
- 3) Задоцнување на воведување на Изведувачот во работата;
- 4) Неисполнувањето или неуредно исполнување на обврските на Нарачувачот како што се отстранување на недостатоци во проектната документација врз основа на која се изведуваат работите, исплатата на привремена ситуација;
- 5) Задоцнување во испораката на опрема, ако опремата ја набавува Нарачувачот или ја испорачува лице кое го определил Нарачувачот;
- 6) Непредвидените работи за кои Изведувачот при склучување на договорот не знаел ниту можел да знае дека мора да се изведат;
- 7) Вишоци на работите над 10% од договорените количества на работите.

ГАРАНТЕН ПЕРИОД

Член 10

Изведувачот гарантира дека изведените работи во времето на примопредавањето се во согласност со договорот, прописите и правилата на струката и дека немаат маани што ја оневозможуваат или ја намалуваат нивната вредност или новната подобност за редовна употреба, односно за употребата определена со договорот.

Член 11

Нарачувачот е должен за забележаните недостатоци да го извести Изведувачот без одлагање.

Член 12

Гарантниот рок за квалитетот на изведените работи изнесува 2 (две) години.

Член 13

Гарантниот рок започнува да тече од примопредавањето на објектот на кој се изведени работите, а ако користењето на објектот или на дел од објектот започнало пред примопредавањето—од почетокот на користењето.

Член 14

За материјалите што ги вградува Изведувачот важи, во поглед на содржината и рокот, гаранцијата од производителот на материјалите, заедно со упатствата за употреба да ги прибави и да му ги предаде на Нарачувачот.

Член 15

Изведувачот е должен на свој трошок да ги острани сите недостатоци што ќе се покажат во текот на гарантниот рок, а кои настапиле поради тоа што Изведувачот не се држел кон своите обврски во поглед на квалитетот на работите и материјалите. Нарачувачот ќе му определи на Изведувачот примерен рок од 7 дена за отстранување на недостатокот. Нарачувачот има право и на надомест на штета по основ на став 1 и 2 од овој член.

Член 16

Ако Изведувачот не ги отстрани недостатоците во рокот што Нарачувачот ќе му го определи, Нарачувачот може да ги отстрани недостатоците на сметка на Изведувачот со што е должен да постапува како добар стопанственик.

Член 17

Изведувачот не е должен да ги отстрани оние недостатоци што настанале како последица од нестручно ракување и употреба, односно ненаменско користење на објектот или на делови од објектот.

ДОГОВОРНА КАЗНА

Член 18

Изведувачот ќе му плати на Нарачувачот одреден паричен износ или ќе му прибави некоја материјална корист (договорна казна), ако:

- не ја исполни својата обврска, или
- задоцни со нејзиното исполнување

Член 19

Договорната казна изнесува 1‰ (1 промил) од вкупната договорена цена за работите за секој ден задоцнување, ако работите не се завршат во предвидениот рок, со тоа што износот на така определената договорна казна не може да премине 5% од вкупната цена на работите.

Член 20

Договорната казна се пресметува до примопредавањето на објектот, односно на дел од објектот што претставува економско техничка целина и може да се користи самостојно.

Ако Нарачувачот го започнал користењето на објектот или на дел од објектот пред примопредавањето, договорната казна се пресметува до почетокот на користењето.

Член 21

Барањето за остварување на правото на договорна казна може да се истакне најдоцна до завршетокот на конечната пресметка.

Член 22

Кога казната е договорена за случај на неисполнување на обврската, Нарачателот може да бара или исполнување на обврската или договорна казна.

Нарачателот го губи правото да бара исполнување на обврската ако побарал исплата на договорната казна.

Кога казната е договорена во случај да се задони со извршување на обврската, Нарачателот може да бара и исполнување на обврската и договорна казна.

Член 23

Нарачателот има право да бара договорна казна и кога нејзиниот износ ја надминува висината на штетата што ја претрпел, како и кога не претрпел никаква штета.

Ако штетата што ја претрпел Нарачателот е поголема од износот на договорната казна, тој има право да бара разлика до целосниот надомест на штетата.

НАДЗОР

Член 24

Стручен надзор над работите на објектот врши договорниот орган преку надзорниот орган кој го контролира квалитетот на извршените работи и исполнување на рокот на работите. Надзорниот орган полноважно го застапува договорниот орган пред носителот на набавката. Наодот на надзорниот орган се впишува во градежниот дневник.

Изведувачот е должен да постапи по сите основни барања од Нарачувачот поднесени во врска со вршењето на стручниот надзор.

НАЧИН НА ПРИМОПРЕДАВАЊЕ НА ИЗВЕДЕНИТЕ РАБОТИ

Член 25

Веднаш по завршувањето на работите Изведувачот го известува Нарачувачот дека работите што се предмет на договорот се завршени.

Нарачувачот и изведувачот се должни без одлагање да пристапат кон примопредавање и конечна пресметка.

Член 26

За примопредавањето се составува записник кој ги содржи особено следните податоци:

- 1) Дали работите се изведени според договорот, прописите и правилата на структурата;
- 2) Дали квалитетот на изведените работи му одговара на договорениот квалитет, односно кои работи изведувачот треба на свој трошок да ги доработи, поправи или повторно да ги изведе и во кој рок тоа треба да го стори;
- 3) За кои прашања од техничка природа не е постигната согласност помеѓу овластените претставници на договарачите;
- 4) Констатација за примопредавањето на гарантните листови и атести за опремата што е вградена;
- 5) Датумот на завршувањето на работите и датумот на извршеното примопредавање.

Записникот за примопредавање може да го состави и само еден договарач без учество на другиот ако другиот договарач неоправдано го одбие учеството во примопредавањето или неоправдано не се јави на поканата да учествува во примопредавањето. Таквиот записник се доставува до другиот договарач. Со денот на доставувањето на записникот настануваат последиците во врска со примопредавањето.

Член 27

Ако во записникот за примопредавањето обострано се констатира дека Изведувачот треба на свој трошок да доработи, поправи или повторно да изведе одделни работи, Изведувачот е должен веднаш да пристапи кон изведување на тие работи.

Ако изведувачот не ги изведе работите од став 1 на овој член во примерениот рок, Нарачувачот може да ангажира друго лице да ги изведе врз товар на Изведувачот.

ПОДИЗВЕДУВАЊЕ И ПОДИЗВЕДУВАЧИ

Член 28

Изведувачот може изведувањето на одделни договорени работи да му го отстапи на трето лице (подизведувач). Доколку изведувачот одделни работи му отстапи на изведување на еден или повеќе подизведувачи, вкупниот удел на работите кои се отстапени на изведување на еден или повеќе подизведувачи не смее да надмине 30 % од вредноста на овој договор без вклучен ДДВ.

Член 29

Изведувачот е должен до нарачателот да достави барање за вклучување на подизведувач и да го наведе делот кој би го отстапил на подизведувачот. Во барањето изведувачот треба да ги наведе сите информации за подизведувачот на кој има намера да отстапи дел од работите.

Член 30

Нарачувачот може да го прифати барањето од изведувачот за вклучување на подизведувач во изведувањето на работите или може да го одбие барањето доколку тоа може да влијае на непреченото изведување или завршување на работите, зашто го известува изведувачот во рок од десет дена од приемот на барањето.

Член 31

Отстапувањето на работите на трето лице (подизведувач) нема влијание врз правните односи и меѓусебните права и обврски на Нарачувачот и Изведувачот.

ВИША СИЛА

Член 32

Ниту една од договорните страни нема да биде одговорна за неисполнување на овој договор до кое би дошло заради виша сила. Ако една од договорните страни е спречена заради Виша сила, таа е во рок од 24 часа писмено да ја извести другата страна, со наведување на причините за Вишата сила и по можност обезбедување на соодветен доказ.

По отстранување на Вишата сила договорот може да се реализира по потреба со заеднички прифатено дополнување или да се раскине спогодбено.

ОДРЕДБИ ЗА РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 33

Кога една од договорните страни не ќе ја исполни својата обврска, другата договорна страна може да бара исполнување на обврските или раскинување на договорот, а во секој случај има право на надомест на штета.

Кога една од договорните страни не ќе ја исполни својата обврска во договорниот рок, другата договорна страна мора да му остави дополнителен примерен рок за исполнување на обврските.

Ако договорната страна која не ја исполнила обврската во дополнителниот рок, другата договорна страна може да го раскине договорот.

Едната од договорните страни може да го раскине договорот и без да и остави на другата договорна страна дополнителен рок ако од нејзиното однесување произлегува дека таа нема да ја исполни својата обврска ниту во дополнителниот рок.

За се друго што не е предвидено во овој договор ќе се применат соодветните одредби од Законот за облигациони односи и Законот за јавни набавки.

ИЗМЕНИ НА ДОГОВОРОТ ЗА ВРЕМЕ НА НЕГОВАТА ВАЖНОСТ (ДОПОЛНИТЕЛНИ И НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ, ВИШОЦИ И КУСОЦИ).

Член 34

Договорот може за време на неговата важност да се измени во следниве случаи:

-за изведуваче на работи од изведувачот кои не се вклучени во основниот договор, а кои поради непредвидени околности се нужни и доколку замената на изведувачот

А) не е можна од економски или технички причини, како што се барањата во однос на заменливоста или интероперабилноста со постојната опрема, услуги или инсталации набавени во рамките на овој договор и

Б) ќе предизвика сериозни потешкотии или значително зголемување на трошоците на набавувачот;

-доколку промената е потребна поради околности кои набавувачот не можел да ги предвиди и суштински не се менува природата на овој договор;

-доколку промената без оглед на нејзината вредност не е од суштинско значење.

Член 35

Вкупната вредност на измените на овој договор не смее да надмине 20 % од вредноста на овој договор. Доколку се направени повеќе последователни измени, ова ограничување се применува на вредноста на сите промени заедно.

Член 36

Доколку во текот на реализацијата на овој договор дојде до негативни отстапувања на изведените работи во однос на количините предвидени во овој договор (кусоци) и до количества на изведени работи кои ги преминуваат договорените количества (вишоци)

изведувачот и нарачувачот можат да извршат порамнување на вишоците и кусоците преку измена и дополнување на овој договор врз основа на завршна ситуација потврдена од надзорен инженер.

Доколку во текот на реализацијата на овој договор дојде до негативни отстапувања на изведените работи во однос на количините предвидени во овој договор (кусоци) и до количества на изведени работи кои ги преминуваат договорените количества (вишоци) изведувачот и нарачувачот можат да извршат порамнување на вишоците и кусоците преку измена и дополнување на овој договор врз основа на завршна ситуација потврдена од надзорен инженер.

ОБВРСКИ НА НАРАЧУВАЧОТ

Член 37

Нарачувачот е должен да ги отстрани сите постоечки проблеми во предвидениот рок до воведување на Изведувачот во работа со што би се овозможило несметано изведување на работите.

Член 38

Нарачувачот е должен да постапи по барањето на Изведувачот со кое се бара објаснување на недоволно јасните детали од проектната документација и во примерен рок и во писмена форма да му го даде бараното објаснување од техничката документација.

Член 39

Нарачувачот е должен пред започнување на работите да именува свој надзор на градба односно надзорен инженер, и со писмо да го извести Изведувачот за тоа.

Член 40

Нарачувачот е должен по барање на Изведувачот да обезбеди технички прием на објектот. Во случај нарачувачот да пушти во употреба некои делови од објектот или целиот објект, пред да биде извршен технички прием ќе се смета дека објектот е примен од страна на Нарачувачот.

Од денот кога ќе започне да се користи објектот од страна на нарачувачот престануваат сите обврски на Изведувачот во поглед на чување на извршените работи, а гарантниот рок почнува да се смета од денот кога е започнато ваквото користење.

Член 41

Нарачувачот се обврзува да му ја плати на Изведувачот штетата настаната со прекинување на изведбата на работите која не настанала по вина на изведувачот. Истото важи и во случај на намалување на обемот на работите за повеќе од 15% од договорената вредност.

ОБВРСКИ НА ИЗВЕДУВАЧОТ

Член 42

Изведувачот е должен работите од член 2 на овој договор да ги изведе на начин и во роковите што се определени со овој договор, прописите и правилата на структурата.

Член 43

Изведувачот е должен навремено и детално да ја проучи проектната документација врз основа на која се изведуваат договорените работи и од Нарачувачот навремено да побара објаснение за недоволно јасните детали.

Член 44

Изведувачот е должен да води градежен дневник и градежна книга кои ќе бидат потпишани од надзорот на градба.

Член 45

Изведувачот е должен на нарачувачот да му го предаде проектот за изведена состојба по завршувањето на работите, односно по раскинување на договорот.

Член 46

Изведувачот е должен на градилиштето да презема мерки заради обезбедување на сигурноста на објектот и на работите, опремата, уредите и инсталациите, работниците, минувачите, сообраќајот, соседните објекти и околината.

Трошоците за спроведување на мерките од став 1 на овој член ги поднесува Изведувачот што ги презема тие мерки.

Член 47

По завршувањето на работите, односно, по раскинувањето на договорот Изведувачот е должен од градилиштето да ги повлече своите работници, да ги отстрани преостанатите материјали, опрема и средства за работа, како и привремените објекти што ги изградил и да го исчисти објектот и градилиштето.

Трошоците настанати во врска со став 1 од овој член, извршени по завршетокот на договорените работи ги сноси Изведувачот.

Трошоците настанати во врска со работите од став 1 на овој член извршени во случај на раскинување на договорот, ги поднесува договорната страна што е одговорна за раскинување на договорот, ги поднесува договорната страна што е одговорна за раскинување на договорот.

ГАРАНЦИИ И УСЛОВИ ЗА НАПЛАТА НА ГАРАНЦИИТЕ

Член 48

Изведувачот е должен на начувачот да му достави банкарска гаранција во износ од 5% од вредноста на договорот, односно 97.094.254 денари со која се обврзува дека навремено, квалитетно, и според условите од договорот ќе ги изведе работите кои се предмет на овој договор.

Гаранцијата се наплаќа во следните случаи:

- доколку носителот на набавката него почитува договорениот рок за извршување на работите кои се предмет на овој договор од најмногу 1 месец (30 денови) утврден во член 4 од овој Договор;

- во случај на несовапаѓање меѓу работите кои се предмет на набавка согласно техничката спецификација и извршените работи;

- во случај на раскинување на Договорот по вина на носителот на набавката.

Начувачот ќе ја врати банкарската гаранција од став 1 на овој член на Изведувачот во рок од 14 дена, по завршениот технички преглед од страна на Комисијата формирана од органот што го издал одобрувањето за градење.

Во случај откако е продолжен рокот за реализација на овој договор или е зголемена неговата вредност, набавувачот треба соодветно да ја продолжи важноста и вредноста на гаранцијата. Активирањето на банкарската гаранција за квалитетно и навремено извршување на договорот, со себе повлекува и раскинување на договорот за набавка.

РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИ

Член 49

Сите спорови кои ќе произлезат од овој договор или во врска со него, ќе се решаваат пред надлежниот суд.

ЗАВРШНИ И ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 50

Договорните страни можат да ги дополнат или изменат одредбите од овој договор само спогодбено.

Договорната страна која бара измена или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.

Одредбите од овој договор може да се изменат или дополнат со склучување на Договор за изменување и дополнување основниот договор.

Дополнувањата и измените се важечки само ако се направени во писмена форма потпишани од двете страни.

Ниту една договорна страна нема право да ги пренесе своите обврски на трета страна без взаемна писмена согласност.

Член 51

Овој договор е составен во 4 (четири) примероци, од кои 2 (два) за договорниот орган и 2 (два) примерока за Носителот на набавката и стапува на сила од моментот на неговото склучување.



Нарачувач
Општина Конче
Одговорно лице
Златко Ристов



Изведувач
ДГТУ ВАЛАСКИ ГРАДБА С.Злеово
Управител
Дејан Валаски

Прилог кон договорот: Корегирана понуда по електронска аукција

Врз основа на огласот број 02227/2023 објавен од страна на ЕСЈН, за набавка на **Адаптација на дел од културен дом во с.Конче во туристичко-информативен центар** со спроведување на поедноставена отворена постапка, и тендерската документација, ја поднесуваме следнава:

КОРЕГИРНА ПОНУДА

Дел I – Информации за понудувачот

I.1. Име на понудувачот: ДГТУ ВАЛАСКИ ГРАДБА ДООЕЛ

I.2. Контакт информации

- Адреса: с. Злеово, Општина Радовиш
- Телефон: 072 260 860 / 070 393 811
- Факс:
- Е-пошта: valaskigradba@gmail.com
- Лице за контакт: **Александра Трајанова 072 260 860 / за техничка документација**
Ванчо Валаски 070 393 811 / за градежни работи и изведба

I.3. Одговорно лице: Дејан Валаски 070 393 853

I.4. Даночен број: 4023019510535

I.5. Матичен број: 7336489

Дел II – Техничка понуда

II.1. Согласно сме да ги попудиме следниве стоки/услуги/работи:

Предмер за изведување градежни работи Основен проект адаптација на дел од сала во туристичко информативно биро во објект на ЕЛС општина Конче КП БР. 4775/2 КО Конче, општина Конче						
Ред бр.	Опис	Мерна единица	Количина	Единечна цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ	ДДВ
1	Демонтажа на постоечка електрична инсталација од видови водена површински во пластични канали	паушал	1,00	3695,6181	3695,6181	665,2113
2	Демонтажа на постоечки светлечки тела од плафон заедно со инсталација(со употреба на скеле)	парче	4,00	147,8247	591,2989	106,4338
3	Демонтажа на постоечки фенкојлери за централно греење со нивно поместување со повторна монтажа, според графички прилози.	парче	2,00	147,2473	294,4945	53,2169
4	Демонтажа на постоечки знак на Општина Конче поставен на бочна фасада на сала со негово поместување со повторна монтажа (со употреба на скеле).	паушал	1,00	3695,6181	3695,6181	665,2113
5	Рушење на дел од постоечки спуштен таван од гипс-картон на метална подконструкција на дел каде се изведува канцеларија(со употреба на скеле), заедно со расчистување на тавански простор и транспорт на отпад до депонија на оддалеченост од 1 км.	м ²				

		47,00	88,6948	4168,6572	750,3583	
	Рушење на фасаден вид од полна тула со д=45см, со цел отварање на нови фасадни отвори на кат од канцеларија и скали (со употреба на скели), со димензии 110/110см заедно со простор за поставување на надпрозорник (на бочна фасада на сала) и транспорт на шут до депонија на оддалеченост од 1 км.	м ³	6,88	739,123 6	5085,170 5	915,3307
7	Рушење на фасаден вид од полна тула со д=45см, со цел отварање на нови фасадни отвори на приземје од канцеларија, со димензии 110/220см, заедно со простор за поставување на надпрозорник (на бочна фасада на сала) и транспорт на шут до депонија на оддалеченост од 1 км.	м ³	8,79	739,1236	6496,8967	1169,4414
8	Рушење на подна конструкција сите слоеви до терен (винил плочки, цементна кошулка 5 см, подна плоча од армиран бетон 15 см и подлога за подна плоча од посвен бетон 10см) + со цел отварање на отвори за темелни стапки за нова челична конструкција, со димензии 50/50 см (6 парчиња) и транспорт на шут до депонија на оддалеченост од 1 км.	парче	6,00	739,123 6	4434,741 8	798,2535
9	Рушење на дел од бетонска патека д=10см и калдрма пред бочна фасада на сала за темелни ленти за надворшни влезни скали со подест и транспорт на шут до депонија на оддалеченост од 1 км.	м ²	1,47	1478,2473	2133,0235	391,1447
ВКУПНО подготвителни работи :					33207,5193	5495,2535

Б КАРАБИНА						
1 ЗЕМЈАНИ РАБОТИ						
Ред бр.	Опис	Мерна единица	Количина	Единица на цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ	ДДВ
1	Тесен ископ на земја, рачно, внатре под подна плоча со димензии 50/50 см и длабочина од 60см, заедно со прамнување и набивање на подлога и одвоз на вишок земја на депонија депонија на оддалеченост од 1 км.	парче	6,00	739,1236	4434,7418	798,2535
2	Тесен ископ на земја, рачно, за темелни ленти за надворшни скали со подест со широчина од 30 см и длабочина од 40см, заедно со прамнување и набивање на подлога и одвоз на вишок земја на депонија депонија на оддалеченост од 1 км.	м ³	0,59	739,12 36	434,6046	78,2288

ВКУПНО земјани работи :				4869,346 4	876,4824	
БЕТОНСКИ РАБОТИ						
	Набавка, транспорт и бетонирање на подлога за темелни стапки и темелни ленти со посен бетон со д=10см.	м³	0,30	799,2361	2195,1972	306,1155
	Набавка, транспорт и бетонирање на темелни стапки за челична конструкција, внатре во сала, со бетон МБ30 со додаток на хидрофоб.	м³	0,75	11086,8544	8315,1408	1496,7253
3	Набавка, транспорт и бетонирање на темелни ленти а надворшни скали со подест, со бетон МБ30 со додаток на хидрофоб.	м³	0,44	799,2361	2195,1972	306,1155
4	Набавка, транспорт и бетонирање на темелни надворшни скали со подест и внатрешни пристапни скалници, со бетон МБ30 со додаток на хидрофоб, во оплата, армирани со арматурна мрежа Q335.	м³	2,78	14782,4725	41107,0995	7399,2779
ВКУПНО бетонски работи :				54876,9727	9877,8551	
III АРМИРАЧКИ РАБОТИ						
1	Набавка, транспорт, исправање, кроење, виткање и вградување на арматура според градежно конструктивен проект (без растур)	кг.	51,65	62,8255	3244,9375	584,0887
	-ребраста арматура RA 400/500-2	кг.	26,63	62,8255	1672,9679	301,1342
	-арматурна мрежа					
ВКУПНО армирачки работи :				4917,9054	885,2230	
IV ЧЕЛИЧАРСКИ РАБОТИ						
1	Набавка, производство, транспорт и монтажа на челичната конструкција, заштитена со еден основен слој (антикорозивен) еден заштитен слој (противпожарен, експанзивен) и еден заштитен слој (декоративен, црн мат), според детали и спецификација од цртежите					
	- челична конструкција	кг.	3601,71	110,8685	399316,3429	71875,9417
	- секундарна челична конструкција	кг.	253,22	110,8685	26073,6892	5053,2641
2	Набавка, производство, транспорт и монтажа на челичната конструкција за внатрешни скали, заштитена со еден основен слој (антикорозивен), еден заштите слој (противпожарен, експанзивен) и еден заштитен слој (декоративен, црн мат), според детали од цртежите					
	-челична конструкција	кг.	177,83	266,0845	47317,2754	8517,1096
ВКУПНО челичарски работи :				474707,3074	85447,3153	
V ИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ						
1	Набавка, транспорт и премачкување на горна површина на темелни стапки во сала и надворешни пристапни скали со хидромал флекс во три слоја	м²	27,15	517,3865	14047,0445	2528,4680
ВКУПНО изолатерски работи :				14047,0445	2528,4680	
VI ЛИМАРСКИ РАБОТИ						
	Набавка, транспорт на преграден ѕид меѓу канцеларии и сала со исполна од полиуретански фасаден ЕКО панел д=5см на метална подконструкција (променлива височина 5,70-7,13 m), заедно со завршни лајсни за врска со постоечки под и видови и рамови на прозорци. Панелот да биде во боја по ќелба на инвеститорот.	м²	60,00	1352,5962	81155,7740	14608,0393

ВКУПНО лимарски работи :			81155,774 0	14608,039 3	
ПОДОПОЛАГАЧКИ РАБОТИ					
Набавка, транспорт и монтажа на подлога за завршен под на кат, врз челична конструкција од ОСБ табли во два слоја во правци со д=18мм. (еден слој 37,92 м ²)	м ²	75,84	502,6041	38117,492 3	6861,1486
ВКУПНО подополагачки работи :			38117,492 3	6861 1486	

**РЕКАПИТУЛАР
Б КАРАБИНА**

I	ЗЕМЈАНИ РАБОТИ	4869,3464
II	БЕТОНСКИ РАБОТИ	54876,9726
III	АРМИРАЧКИ РАБОТИ	4917,9068
IV	ЧЕЛИЧАРСКИ РАБОТИ	474707,3074
V	ИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ	14047,0444
VI	ЛИМАРСКИ РАБОТИ	81155,7740
VII	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАБОТИ	38117,4923
ВКУПНО:		672691,8442

В РАБОТИ КОИ ТРЕБА ДА СЕ ИЗВЕДАТ ЗАЕДНО СО КАРАБИНА						
I ГИПС - КАРТОНСКИ И ИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ						
Ред .бр.	Опис	Мерна единица	Количина	Единечна цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ	ДДВ
1	Набавка, транспорт на материјал и изработка на преградни ѕидови на приземје и кат од гипс картонски табли 1,25 см, двострано на метална подконструкција, заедно со поставување на термоизолација од пресувана минерална камена волна со д=5см. Гипскартонските табли да се бандажираат на слоеви и краеве со лајсни и рабиц мрежа.	м ²	31,25	1256,5102	39265,942 6	7067,8697
2	Набавка, транспорт на материјал и сгложување на преграден ѕид кон сала на приземје и кат од гипс картонски табли 1,25 см, еднострано на метална подконструкција, заедно со поставување на термоизолација од пресувана минерална камена волна со д=5см. Гипскартонските табли да се бандажираат на слоеви и краеве со лајсни и рабиц мрежа.	м ²	56,55	1256,51 02	71055,6 497	12790,0 169
3	Набавка, транспорт на материјал и изработка на спуштен плафон на приземје од гипс картонски табли 1,25 см на метална подконструкција, прицврстена директно на мчеличната меѓукатна конструкција и странчно на ѕидови, заедно со поставување на термоизолација од пресувана минерална камена волна со д=15см. Гипскартонските табли да се бандажираат на слоеви и краеве со лајсни и рабиц мрежа.	м ²	36,11	1918,7649	69281,804 8	12470,724 9
4	Набавка, транспорт на материјал и изработка на спуштен плафон на кат од гипс картонски табли 1,25 см на метална подконструкција, прицврстена директно или со сајли на кровната конструкција и странчно на ѕидови, заедно со поставување на термоизолација од пресувана минерална камена волна со д=15см. Над термоизолацијата да се постави пародифузна фолија како хидроизолација со преклоп. Гипскартонските табли да се бандажираат на слоеви и краеве со лајсни и рабиц мрежа.	м ²	51,76	1918,7649	99320,069 8	17877,612 6

ВКУПНО гипс-картонски и изолатерски работи :

278923,48
68

50206,224
С

СТОЛАРИЈА И БРАВАРИЈА

	Набавка, транспорт и монтажа врати од ПВЦ систем на столарија со профил со минимум шест комори во бела боја појачани со челик од 1,5мм дебелина, заедно со гуми за дихтување и високо квалитетен оков, шрафење на вратата во ѕидот и исполна на отворот меѓу вратата и ѕидот со пур пена по цела должина, со стаклопакет со двојно застаклување 4+16+4мм, високоенергетско четирисезонско стакло, со исполна од аргон со топлински коефициент.					
	- дим. 110/220см - надворешна врата	пар.	1	17665,054 6	17665,054 6	3179,7098
	- дим. 100/210см - внатрешна врата	пар.	2	16260,719 8	32521,439 5	5853,8591
2	Набавка, транспорт и монтажа на врата од ПВЦ систем на столарија со профил со минимум шест комори во бела боја појачани со челик од 1,5мм дебелина, заедно со гуми за дихтување и високо квалитетен оков, шрафење на вратата во ѕидот и исполна на отворот меѓу вратата и ѕидот со пур пена по цела должина, со исполна од од композитен панел.					
	- дим. 100/210см - внатрешна врата	пар.	1	16260,7 198	16260,7 198	2926,92 96
3	Набавка, транспорт и монтажа на прозорци од ПВЦ систем на столарија со профил со минимум шест комори во бела боја појачани со челик од 1,5мм дебелина, заедно со гуми за дихтување и високо квалитетен оков, шрафење на прозорците во ѕидот и исполна на отворот меѓу прозорот и ѕидот со пур пена по цела должина, со стаклопакет со двојно застаклување 4+16+4мм, високоенергетско четирисезонско стакло, со исполна од аргон со топлински коефициент. Да се постават надворешни ПВЦ окапници со минимална ширина од 250мм и дебелина од 8мм бела боја, заедно со капачиња за странично затварање. Да се постават внатрешна ПВЦ окапница за внатрешна употреба со ширина од 250мм бела боја, заедно со капачиња за странично затварање.					
	- дим. 110/220см - надворешен прозорец	пар.	2	16999,8 434	33999,6 868	6119,94 36
	- дим. 110/110см - надворешен прозорец	пар.	4	9978,16 89	39912,6 757	7184,28 16
4	Набавка, транспорт и монтажа на прозорци од ПВЦ систем на столарија со профил со минимум шест комори во бела боја појачани со челик од 1,5мм дебелина, заедно со гуми за дихтување и високо квалитетен оков, шрафење на прозорците во ѕидот и исполна на отворот меѓу прозорот и ѕидот со пур пена по цела должина, со стаклопакет со двојно застаклување 4+16+4мм, високоенергетско четирисезонско стакло, со исполна од аргон со топлински коефициент.					
	- дим. 110/110см - внатрешен прозорец	пар.	3	9978,16 89	29934,5 068	5388,21 12
ВКУПНО столарија и браварија:					170294, 0833	30652,9 350
III КЕРАМИЧАРСКИ И ПОДОПОЛАГАЧКИ РАБОТИ						
1	Набавка, транспорт на материјал и изработка на под од гранитни композитни плочки, прва класа во дезен по избор на инвеститорот, на влезен појест. Плочките се лепат со флексибилен лепак за надворешнолепење	м ²	1,96	1847,8094	3658,6619	658,5592

	плочки и се фугираат со фугомал.					
	Набавка, транспорт на материјал и изработка на под од гранитни композитни плочки, прва класа во дезен по избор на инвеститорот, надворешни скали и внатрешни пристапни скалници и чела со димензии 110x30 см и 110x17 см (1м ¹ = 1м ²). Плочките се лепат со флексибилен лепак за надворешнолепење на плочки и се фугираат со фугомал.	м ²	9,90	1552,1596	15366,380 2	2765,9464
3	Набавка, транспорт на материјал и изработка на ѕид од гранитни композитни плочки, прва класа во дезен по избор на инвеститорот, на лице на надворешни скали и внатрешни пристапни скалници. Плочките се лепат со флексибилен лепак за надворешно лепење на плочки и се фугираат со фугомал.	м ²	1,67	1552,1596	2592,1066	466,5792
4	Набавка, транспорт на материјал и изработка на цркле од гранитни композитни плочки, прва класа во дезен по избор на инвеститорот, до 7,5 см висина на ѕидови заедно со алуминиумска лајсна на влезни скали со подест. Плочките се лепат со флексибилен лепак за надворешно лепење на плочки и се фугираат со фугомал.	м ²	11,90	554,3427	6596,6764	1187,4021
5	Набавка, транспорт на материјал и изработка на под од високо квалитетен ламинат 12мм, класа 33/AC5, во дезен по избор на инвеститорот, врз филц на приземје врз постоечки под од ПВЦ плочки.	м ²	45,43	997,8169	45391,8215	8159,5479
6	Набавка, транспорт на материјал и изработка на под од високо квалитетен ламинат 12мм, класа 33/AC5, во дезен по избор на инвеститорот, врз филц на кат врз подлога од ОСБ табли.	м ²	37,92	997,8169	37837,2166	6810,6990
7	Набавка, транспорт на материјал и изработка на газирани скалници од дрвени талпи 110/29/5 см од високо квалитетено суво дрво, прва класа, обработени, со завршен слој од мат лак, поставени на конструкција од челични профили.	пар.	17,00	1293,4663	21988,9279	3958,0070
8	Набавка, транспорт на материјал и изработка на подест на скалци од дрвени талпи 114/25/5 см од високо квалитетено суво дрво, прва класа, обработени, со завршен слој од мат лак, поставени на конструкција од челични профили.	м ²	2,32	1293,4663	3000,8419	540,1512
ВКУПНО керамичарски и подологачки работи :						
IV МАЛТЕРИСУВАЧКИ И МОЛЕРИСУВАЧКИ РАБОТИ						
1	Набавка, транспорт и вградување на материјал за крлење на новопробиедни отвори, од внатрешна страна, со поставување на рабиц мрежа, соодветни лајсни и лепак за порамнување (1м ¹ =1м ²)	м ²	23,26	258,6933	6017,2054	1083,0970
2	Набавка, транспорт и вградување на материјал за изработка на фасада поставување на стаклена фасадна мрежа, задолжително дијагонално армирање на сите ќшеви кај врати и прозорци, поставување на кош лајсна со мрежичка, задолжително поставување на фасадни грунд и прајмери, лепак за порамнување и завршна обработка со акрилен малтер во боја на постоечката фасада	м ²	69,00	849,9922	58649,4597	10556,9027
3	Набавка, транспорт и глетување во дваслоја врз лепак на ѕидови и плафони од гипс картон со молерисување	м ²	205,20	354,7793	72800,7206	13104,1297

бела боја					
ВКУПНО малтерисувачки и молерисувачки работи :				137467,38	2237,1055
БРАВАРСКИ РАБОТИ				57	
1	Набавка, транспорт на материјал и изработка на паралетна ограда на надворешни скали, изработена од челични профили заштитена со еден основен слој (антикорозивен), и два заштитни слоја (декоративен, црн мат), според детали од цртежите. Се поставува на готов ѕид или под со челични фиксатори, со завршна висина на ракофат од 90см.	m ¹	2,95	4213,0047	12428,363 8
2	Набавка, транспорт на материјал и изработка на паралетна ограда на внатрешни скали, изработена од челични профили заштитена со еден основен слој (антикорозивен), и два заштитни слоја (декоративен, црн мат), според детали од цртежите. Се поставува на готов ѕид или под со челични фиксатори, со завршна висина на ракофат од 90см.	m ¹	6,68	1921,7214	12837,099 1
ВКУПНО браварски работи :				25265,462	4547,7833
				9	

РЕКАПИТУЛАР

В РАБОТИ КОИ ТРЕБА ДА СЕ ИЗВЕДАТ ЗАЕДНО СО КАРАБИНА

I	ГИПС-КАРТОНСКИ И ИЗОЛАТЕРСКИ РАБОТИ	278923,4668
II	СТОЛАРИЈА И БРАВАРИЈА	170294,0832
III	КЕРАМИЧКИ И ПОДОПОЛАГАЧКИ РАБОТИ	136371,6349
IV	МАЛТЕРИСУВАЧКИ И МОЛЕРИСУВАЧКИ РАБОТИ	137467,3854
V	БРАВАРСКИ РАБОТИ	25265,4628
ВКУПНО:		748322,0335

ВКУПЕН РЕКАПИТУЛАР

A	ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ	33297,5193
B	КАРАБИНА	672691,8442
V	РАБОТИ КОИ ТРЕБА ДА СЕ ИЗВЕДАТ ЗАЕДНО СО КАРАБИНА	748322,0335
ВКУПНО:		1454311,3972
ДДВ 18%:		261776,0514
СЕ ВКУПНО:		1716087,4487

ПРЕДМЕР за изведување електрични инсталации Основен проект адаптација на дел од сала во туристичко информативно биро во објект на ЕЛС општина Конче КП БР. 4775/2 КО Конче, општина Конче						
A ЈАКОСТРУЈНИ ИНСТАЛАЦИИ НАПОЈУВАЊЕ И ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД						
Ред .бр.	Опис	Мерна единица	Количин а	Единечн а цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ	ДДВ
/	Набавка и монтажа на автоматски осигурачи					

	за напојни линии на разводни табли приземје и кат во делот кој се адаптира. Тип на автоматските осигурани : C 25A, 3p. Автоматските осигурани се вградуваат во GRT.	бр.	2,00	554,3427	1108,6854	199,5634
2	Набавка и изработка на напојни линии за разводни табли приземје и кат на делот од салата кој се адаптира. Напоен кабел тип NYM-J05x4 SW. Каблите за напојните линии се водат дел низ скрозирани отвори дел во кабловски регали. Комплет со кабловски регали и помошен ситен неспецифициран материјал.	м'	41,00	284,5626	11667,0664	2100,0720
ВКУПНО напојување и енергетски развод:					12775,7519	2299,6353
I РАЗВОДНИ ТАБЛИ						
1	Набавка транспорт и монтажа на спратна електроразводна табла (RTP) за монтажа во ѕид со степен на заштита IP44 со следниот вграден материјал: а) Автоматски осигурани тип В 6А,1р бр. 1 б) Автоматски осигурани тип В 10А,1р бр. 2 в) Автоматски осигурани тип В 16А,1р бр. 5 г) Автоматски осигурани тип С 16А,1р бр. 1 д) ФИД склопник 40/0,03А бр. 1 Ситен неспецифициран материјал. Во се спрема еднополна шема.	бр.	1,00	4434,7418	4434,7418	798,2535
2	Набавка транспорт и монтажа на спратна електроразводна табла (RTK) за монтажа во ѕид со степен на заштита IP44 со следниот вграден материјал: а) Автоматски осигурани тип В 6А,1р бр. 1 б) Автоматски осигурани тип В 10А,1р бр. 1 в) Автоматски осигурани тип В 16А,1р бр. 4 г) Автоматски осигурани тип С 16А,1р бр. 1 д) ФИД склопник 40/0,03А бр. 1 Ситен неспецифициран материјал. Во се спрема еднополна шема.	бр.	1,00	4434,7418	4434,7418	798,2535
ВКУПНО разводни табли :					8869,4835	1596,5070
II ИНСТАЛАЦИЈА ЗА ОСВЕТЛУВАЊЕ И ПРИКЛУЧОЦИ						
1	Проводници водени во ѕид под малтер, инсталациони цевки во плоча за сијалични места и рекинувачи на сијалични места. Тип на проводникот NYM-J03X1,5 SW	м'	166,00	100,5208	16686,4550	3003,5619
2	Проводници водени во ѕид под малтер, инсталациони цевки во плоча за монофазни приклучни места. Тип на проводникот NYM-J03X2,5 SW	м'	149,00	145,6074	21895,4958	3905,1892
3	Набавка транспорт и монтажа на LED светилки со следните карактеристики: 48W; 4320Lm; 4000K; Ra>80; 600x600мм	бр.	12,00	2180,4147	26164,9763	4709,6957
4	Набавка транспорт и монтажа на LED светилки со следните карактеристики: 28W; 1960Lm; 4000K; Ra>80; 300x300мм	бр.	3,00	923,9045	2771,7135	498,9084

	Набавка транспорт и монтажа на зидна LED светилки за надворешна монтажа со следните карактеристики: 18W; 1440Lm; 400CK; Ra>80; IP65	бр.	1.00	716,9499	716,9499	129,0510
6	Набавка и монтажа на зидни панични светилки со натпис ИЗЛЕЗ за монтажа на зид со следните к.ки осетливост 12м; 0.6-1.5m/s; 10s-7min. 16W; 410Lm; Ra≥70; IP20; II klasa 2x4V 9000mAh - капацитет на батеријата време на работа на светилката со напојување од батеријата од најмалку 1.5h	бр.	3.00	1315,640 1	3946,930 2	710,4456
7	Набавка и монтажа на панични светилки со стрелка во правец на движењето за монтажа на зид со следните к.ки осетливост 12м; 0.6-1.5m/s; 10s-7min. 16W; 410Lm; Ra≥70; IP20; II klasa 2x4V 9000mAh - капацитет на батеријата време на работа на светилката со напојување од батеријата од најмалку 1.5h	бр.	2.00	1315,640 1	2631,280 1	473,6304
8	Набавка и монтажа за прекинувачи за светло за монтажа во зид, комплет со дозна, подлошка, маска и прекинувач: -Обичен 10A/250VAC	бр.	3.00	131,5640	394,6920	71,0446
	-Наизменичен 10A/250VAC	бр.	8.00	151,5203	1212,162 7	218,1893
9	Набавка транспорт и монтажа на монофазна модулarna приклучница 2M 16A/250VAC во дозна ф60.	бр.	13.00	716,9499	9320,348 9	1677,662 8
10	Набавка транспорт и монтажа на монофазна приклучница 16A/250VAC за монтажа во зид комплет со дозна.	бр.	4.00	216,5632	866,2529	155,9255
	ВКУПНО инсталации за осветлување и приклучоци :				86407,2 474	15553,3 045
Б	СЛАБОСТРУЈНИ ИНСТАЛАЦИИ					
1	МРЕЖНА И ТВ ИНСТАЛАЦИЈА					
1	Набавка и монтажа на Rack ормар 22U 600x600 со стаклена врата. Комплет со спрема.	бр.	1.00	25795,41 45	25795,41 45	4643,174 6
2	Набавка транспорт и монтажа на сет ребрасто црево, 2бр на FTP 4X2X0.8 Cat6 и RG6 кабли	м'	150.00	263,8671	39580,07 01	7124,412 6
3	Набавка транспорт и монтажа на keystone конектори Cat6 во Rack ормар	бр.	12.00	72,4341	869,2094	156,4577
4	Набавка транспорт и монтажа на RG конектори во Rack ормар	бр.	4.00	57,6516	230,6066	41,5092
5	Набавка и монтажа на модуларен склоп (утичници) 2xRJ45, 1M + 1xTV (RG6-1M)	бр.	10.00	439,0394	4390,394 3	790,2710
6	Испитување на инсталации и пуштање во работа	бр.	1.00	4286,917 0	4286,917 0	771,6451
	ВКУПНО мрежна и ТВ инсталација :				75152,61 20	13527,47 02
II	ОЗВУЧУВАЊЕ					

Кабел N2XH-O 2x1,5mm ² за поврзување на звучниците.комплет со самогасиво црево / и се останато за водење на кабелот.	м ¹	75,00	108,6512	8148,838 0	1466,790 8
ВКУПНО озвучување :				8148,838 0	1466,790 8

РЕКАПИТУЛАР

А	ЈАКОСТРУЈНИ ИНСТАЛАЦИИ НАПОЈУВАЊЕ И ЕНЕРГЕТСКИ РАЗВОД	108052,4827
Б	СЛАБОСТРУЈНИ ИНСТАЛАЦИИ	83301,4499
	ВКУПНО:	191353,9327
	ДДВ 18%:	34443,7078
	СЕ ВКУПНО:	225797,0936

СЕВКУПЕН РЕКАПИТУЛАР

ГРАДЕЖНИ РАБОТИ	1454311,3972
ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ	191353,9327
ВКУПНО:	1645665,3299
ДДВ 18%:	296219,7593
СЕ ВКУПНО:	1941885,0893182

III.3. Ги прифаќаме начинот и рокот¹ на испорака утврдени во тендерската документација.

III.4. Изјавуваме дека ги почитуваме законите за заштита на интелектуалната сопственост *(се користи при набавка на софтвер. Во спротивно точката се брише)*

Дел III – Финансиска понуда

III.1. Вкупната цена на нашата понуда, вклучувајќи ги сите трошоци и попусти, без ДДВ, изнесува: **1.645.665,33 денари [со бројки] (еден милион шестотини четирисет и пет илјади шестотини шеесет и пет) [со букви] денари.** Вкупниот износ на ДДВ изнесува 296.219,75 денари.

III.3. Нашата понуда важи за периодот утврден во тендерската документација. Се согласуваме со начинот на плаќање утврден во тендерската документација.

III. 4. Со поднесување на оваа понуда, во целост ги прифаќаме условите предвидени во тендерската документација.

Место и датум
с. Злеово, 01.03 2023



*Образецот на понудата може да биде потпишан и од лице овластено од одговорното лице