

Согласно член 36 став 1 точка 15 од Закон за локална самоуправа (Сл.весник на РМ бр.5/02 и Сл.весник на РСМ бр.202/24),член 5 став 1 и 2 од Законот за даноците на имот(Сл.весникнаРМбр.61/04,92/07,102/08,35/11,53/11,84/12,188/13,154/15,192/15,23/2016, 96/19,151/21,153/23,118/24,226/24), и член 12,13 и 16 од Методологијата за проценка на пазарната вредност на недвижниот имот (Сл.весник на РМ бр.54/12,17/13,21/13 и 142/14),Советот на Општина Конче на седницата одржана на 30.01.2026 година, донесе:

ОДЛУКА

за утврдување на вредноста на градежно неизградено земјоделско земјиште по м² за подрачјето на Општина Конче

Член 1

Се утврдува вредноста на градежно неизградено и земјоделско земјиште по м² за подрачјето на Општина Конче по цена за:

1.Градежно неизградено земјиште:

-1-ва зона-Конче	од 250 до 500 денари по м ²
-2-ра зона Конче	од 100 до 250 денари по м ²

-Населени месста

-Населени места:Дедино,Ракитец,Габревци,Д.Липовиќ,Лубница од 50 до 150 денари по м².

-Населени

места:Г.Липовиќ,Скоруша,Загорци,Гарван,Г.Враштица,Д.Враштица,Негреновци,Д.Радеш од 30 до 50 денари по м².

2.Ниви:

-на оддалеченост од 200м-1000м од градежниот реон од 50 до 80 денари по м².

3.Ниви под систем на наводнување:

-од 1,2 и 3 класа	25 денари м ²
-од 4 и над 4 класа	30 денари м ²

4.Насад под систем за наводнување:

-од 1,2 и 3 класа	50 денари м ²
-од 4 и над 4 класа	30 денари м ²

5.Ниви во атарот на населените места:

Конче, Дедино, Габревци, Г. Липовик, Д. Липовиќ, Лубница, Ракитец, Скоруша, Загорци, Гарван, Г. Врашtica, Д. Врашtica, Негреновци и Д. Радеш.

-за сите класи	20 денари м ²
-за насади	30 денари м ²
6. Паши-ливади	20 денари м ²
7. Шуми	25 денари м ²
8. Каменар	20 денари м ²
8. Викенд зони	
-Населба Мантово и други	од 250 до 500 денари м ²

Член 2

Составен дел на Одлуката е графички приказ од Детален урбанистички план за Конче.

Член 3

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во Службен гласник на Општина Конче.

Број 08-150/11
Дата 30.01.2026
Конче

Совет на Општина Конче
Претседател
Бранкица Вчкова