



**ИНТЕРНА ПРОЦЕДУРА
ЗА ЕВИДЕНТИРАЊЕ НА ПОБАРУВАЊАТА И НИВНА РЕДОВНА НАПЛАТА КАЈ
ОПШТИНА КОНЧЕ**

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот на локална самоуправа („Службен весник РМ“ бр 5/2002 и „Службен весник РСМ“ број 202/2024 година) и одредбите од член 7 од Законот за јавна внатрешна финансиска контрола („Службен весник РМ“ број 90/2009, 12/2011, 82/2013, 188/2013, 192/2015 и 147/2017) Советот на Општина Конче седницата одржана на ден 29.04.2026 година, донесе

ПРОЦЕДУРА ЗА ЕВИДЕНТИРАЊЕ НА ПОБАРУВАЊАТА И НИВНА РЕДОВНА НАПЛАТА КАЈ ОПШТИНА КОНЧЕ

1. ПРЕДМЕТ

Општината е должна согласно законската регулатива:

- Навремено да ги евидентира побарувања од даночните обврзници, правни и физички лица,
- Навремено да ги наплатува побарувањата заради законските рокови на застарување на истите.

За исполнување, односно реализирање на барањата на законската регулатива потребно е да се креира процедура која треба да се применува во праксата, со цел целосно и навремено да се евидентираат побарувањата од даночните обврзници, по различни даночни основи и истите навремено да бидат наплатени.

Побарувањата од даночните обврзници се по основ на:

- Данок на имот, данок на наследство и подарок, данок на промет на недвижности,
- Комунални и административни такси.

2. ЗАКОНСКА РАМКА

- Закон за финансирање на единиците на локалната самоуправа,
- Закон за даноците на имот (данок на имот, данок на наследство и подарок, данок на промет на недвижности),
- Закон за даночна постапка,
- Закон за комунални такси,
- Закон за административни такси,
- Закон за сметководството за буџетите и буџетските корисници,
- Закон за обезбедување на побарувања,
- Закон за облигациони односи,
- Правилник за сметководството за буџетите и буџетските корисници.

3. ЕВИДЕНТИРАЊЕ НА ПОБАРУВАЊА

Раководител на одделение/сектор е должен навремено да ги евидентира сите решенија и задолжувања на даночните обврзници кои се изготвени од даночното одделение.

За остварување на приходите и нивната навремена наплата потребно е општината да воспостави **сметководствена евиденција на побарувањата** од физичките лица по различни основи:

- За надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти,

- За издадени пресметки за наплата на даноци, комуналии, такси,
- За склучени договори или решенија со надлежните министерства, агенции, фондови, како и издадени налози за пресметување и плаќање на такси и надоместоци.

Раководител на одделение/сектор и Советник за даноци и комунални такси се должни да ја утврдат старосната структура на побарувањата, заради утврдување дали постои законска можност за нивна наплата согласно одредбите од член 360 од Законот за облигациони односи и член 84 и 85а од Законот за даноците на имот, каде е уредено дека правото на утврдување и наплата на данокот застарува за пет години по истекот на годината во која требало да биде утврден, односно правото на утврдување и наплата во секој случај застарува по истекот на десет години од истекот на годината во која данокот требало да биде утврден и наплатен

При наплата на данокот на имот општината е должна на време да испраќа опомена за ненаплатените побарувања, пред постапката за присилна наплата на побарувањата.

При евидентирање на побарувањата, Раководител на одделение/сектор и Советник за даноци и комунални такси треба да ги применуваат сметководствените принципи при нивно евидентирање, задржувајќи ја билансната рамнотежа со сметката 298 – Други пасивни временски разграничувања.

4. ЗАШТИТА НА ПОБАРУВАЊА

Пред да започне законскиот рок на застареност на побарувањата Раководител на одделение/сектор во соработка со **даночното одделение** треба да се ангажира за нивна наплата, со што ќе се заштити имотот кој е во сопственост на општината.

Постапката за обезбедување треба да биде итна, а судот е должен предметот да го земе во обработка најдоцна во рок од три дена од денот на приемот на барањето.

Постапката за обезбедување на побарувањата се поведува врз основа на барање од страна на тужителот/доверителот.

Судот донесува одлука во форма на решение или заклучок. Со решението се одлучува по барањето за обезбедување на побарување, додека со заклучокот се издава налог на службеното лице за спроведување на одделни дејствија.

5. ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПОБАРУВАЊА

Според наведената законска регулатива средствата се обезбедуваат со:

- Заложно право на недвижност и заложно право на подвижни предмети,
- Претходни мерки,
- Привремени мерки,
- Пренос на сопственост на предмети и пренос на права.

6. ЗАСТАРЕНОСТ НА ПОБАРУВАЊА

Раководител на одделение/сектор и Советник за даноци и комунални такси не треба да дозволат побарувањата да застарат.

Одделот 4 од Законот за облигациони односи е наменет за застареност според кој со застареноста престанува правото да се бара присилно исполнување на обврската. Застареноста настапува кога ќе истече определеното време со закон во кое доверителот можел да бара исполнување на обврската.

Застареноста почнува да тече првиот ден после денот кога доверителот имал право да бара исполнување на обврската. Истата настапува кога ќе истече последниот ден од времето определено со закон

Должникот не може да се откаже од застареноста пред да измине времето определено за застареност, но доколку исполни застарена обврска нема право да бара да му се врати тоа што платил, независно дали знаел дека обврската е застарена.

7. РОКОВИ НА ЗАСТАРУВАЊЕ НА ПОБАРУВАЊА

Во Законот за облигациони односи пропишани се општиот рок на застареност и останатите рокови зависно од видот на меѓусебните односи, и тоа:

- Меѓусебните побарувања на договорните страни во прометот на стоки и услуги застаруваат за три години,
- Побарувањата на закупнина застарува за три години,
- Побарувањата на надомест на причинета штета застарува за три години, и тоа од кога оштетениот дознал за штетата и за лицето кое ја сторило штетата,
- Кога штетата е причинета со кривично дело, а за кривичното гонење е предвиден подолг рок на застареност, барањето за надомест на штета спрема одговорното лице застарува кога ќе измине времето определено за застареност на кривичното гонење,
- За една година застаруваат:
 - Побарувањето на надомест за испорачана електрична и топлинска енергија, гас, вода, за оџарски услуги и за одржување на чистота,
 - Побарувањето на радиостаница и радио-телевизиска станица за употреба на радио приемник и телевизиски приемник,
 - Побарувањето на пошта, телеграф и телефон за употреба на телефон и на поштенски преградоци,
 - Побарувањето на претплата на повремена публикација,
 - Побарувањата што се утврдени со правосилна судска одлука или со одлука на друг надлежен орган застаруваат за десет години.

Оваа процедура влегува во сила со денот на донесувањето, истата ќе биде објавена во Службен гласник на Општина Конче , а ќе се применува од **01.05.2026** година.

Број 08-950/13
Дата 29.04.2026
Конче

Совет на Општина Конче
Претседател
Бранкица Вчкова